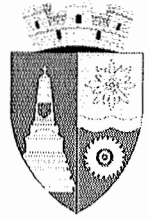




ROMANIA
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTARAREA Nr. 58

Privitoare la: Completarea inventarului domeniului privat al orasului
Brezoi – Anexa 1-terenuri - cu pozitiile nr. 86 , 87, 88 si 91

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 27.04.2023, la care participa un nr. de 14 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L. nr. 40/30.03.2023, domnul consilier Gogoasa Dragos-Marian a fost ales presedinte de sedinta,

Luand in discutie referatul de aprobare nr. 2572 din 18.04.2023 prezentat de catre dl. Schell Robert-Adrian-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Brezoi, precum si raportul de specialitate nr. 2573 din 18.04.2023 intocmit de Compartimentul de Urbanism, prin care se propune completarea inventarului domeniului privat al orasului Brezoi, cu trei noi pozitii, pozitiile nr. 86, 87, 88 si 91, avand in vedere demararea unor proiecte finantate din fonduri externe si necesitatea intabularii unor cladiri, terenuri care nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instantelor judecatoresti, nefacand obiectul revendicarilor potrivit legilor speciale ori dreptului comun.

Avand in vedere Procesul verbal de inventariere nr. 2571 din 18.04.2023 in domeniul privat al orasului Brezoi.

In conformitate cu prevederile art. 354, art.355, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul prevederilor art.129 alin.(14) coroborat cu art.196 alin.(1), lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 14 voturi „pentru”,

Adopta urmatoarea :

HOTARARE:

Art.1: (1) Se aproba completarea anexei nr. 1 a inventarului domeniului privat al orasului Brezoi, aprobat prin HCL nr. 40 din 30.03.2023, cu bunurile imobile-terenuri, dupa cum urmeaza:

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	PIF	Valoare
86	Teren	Amplasament: Oras Brezoi, Amplasat intravilan – str. Fabricii, nr.23 Vecini: N – Oras Brezoi S - Oras Brezoi E – SC Larantex SRL V – Oras Brezoi Categoria: curti-constructii Suprafata S= 1.490 mp	1997	114.170,21
87	Teren	Amplasament: Oras Brezoi, Amplasat intravilan/extravilan – sat Golotreni, str. Codrului, nr.10A Vecini: N – Popescu Tiberiu S – Nr. cad. 37357 ; 35943 ; 35827 E – Oras Brezoi V – Oras Brezoi Categoria: drum Suprafata S= 2790,00 mp	1997	213.781,80
88	Teren	Amplasament: Oras Brezoi, Amplasat extravilan - sat Pascoaia , mal drept raul Lotru Vecini: N – albie majora raul Lotru S - Oras Brezoi si proprietati particulare E – nr. cad. 36214 V – Oras Brezoi Categoria: drum Suprafata S= 6.025 mp	1997	461.661,41
91	Teren	Amplasament: Oras Brezoi, Amplasat intravilan – oras Brezoi, str. Mesteacanului, nr. 2 Vecini: N – Oras Brezoi S - nr. cad. 37541, 37042, 37043, 37044, 37045 E – nr. cad. 37046 V – Oras Brezoi Categoria: curti-constructii Suprafata S= 807 mp	1997	61.835,81

(2) Terenurile a fost inventariate de catre comisia de inventariere terenuri din domeniul privat al orasului, prin procesul verbal nr. 2571 din 18.04.2023.

(3) Planurile de situatie se regasesc in anexele 1, 2, 3 si 4 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2: Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.3: Prezenta hotarare se va afisa la sediul Primariei, se va publica in Monitorul Oficial Local, pe pagina web www.primariabrezoi.ro si va fi comunicata astfel :

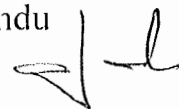
- Institutiei Prefectului- Judetul Valcea
- Primarului orasului Brezoi
- Compartimentului de Urbanism.

Brezoi, la 27.04.2023

Presedinte de sedinta,
Gogoasa Dragos-Marian



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general u.a.t.
Nicolae Sandu

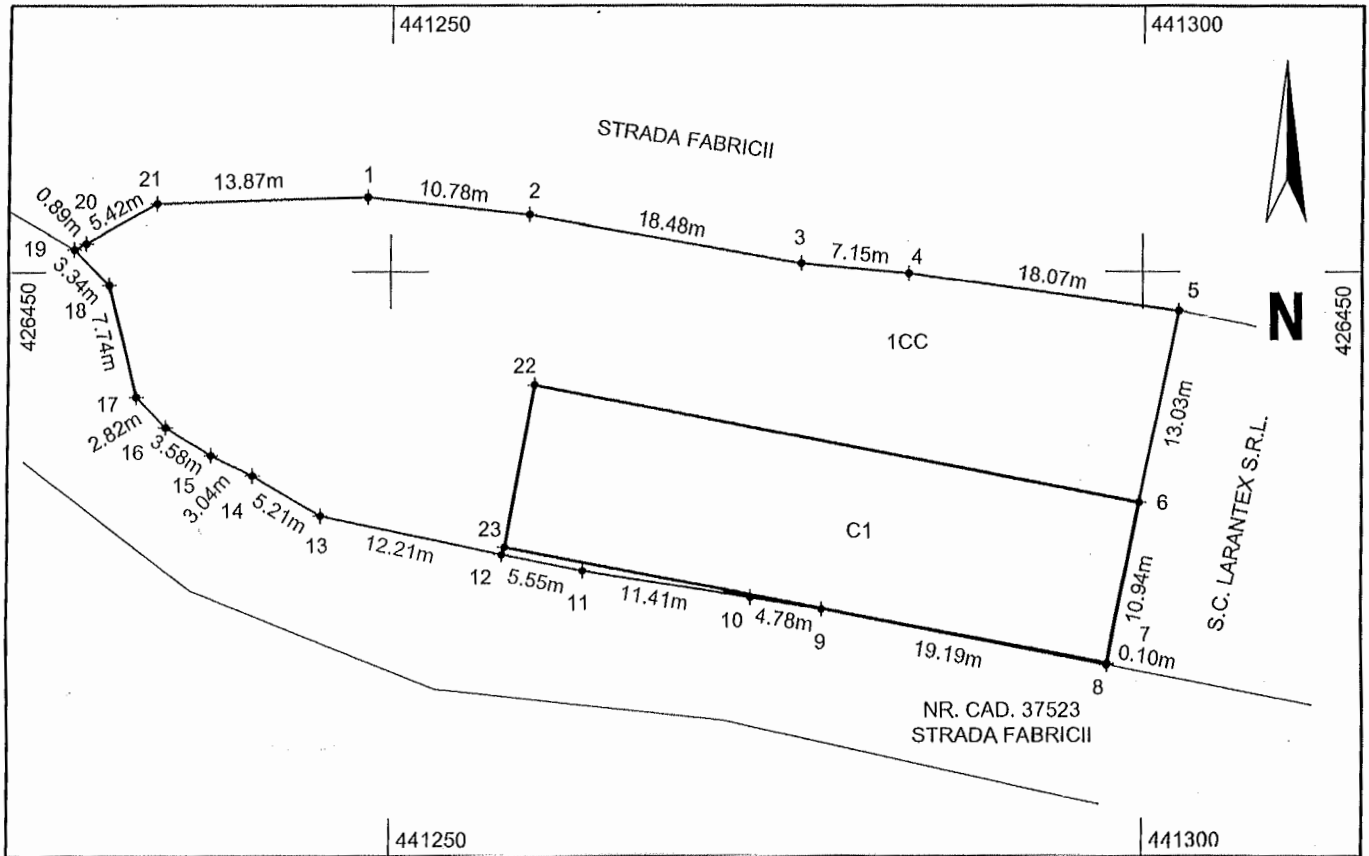


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	S = 1490 mp	Localitate BREZOI, Strada FABRICII - INTRAVILAN

Nr. Carte Funciara	UNITATE ADMINISTRATIV-TERITORIALA (UAT)
	BREZOI, JUDET VALCEA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	1490	NEIMPREJMUIT
Total		1490	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	448	Cladire de locuit, Nr. niveluri: 1, suprafata construita la sol = 448mp suprafata construita desfasurata = 448mp
Total		448	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1490mp Suprafata din act = -----			
Executant, S.C. GEOMETRIC S.R.L. Certificat de autorizare Clasa III Seria RO-B-J Nr. 2209/ 21.10.2021		MIHAI HALDAN Certificat de autorizare Categoria B Seria RO-VL-F Nr. 0180/ 16.05.2019 Semnatura	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura Data:
Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: 07.04.2023			

PRESEDINTE DE SEDINTA
GOGOASA DRAGOS - MARIANA



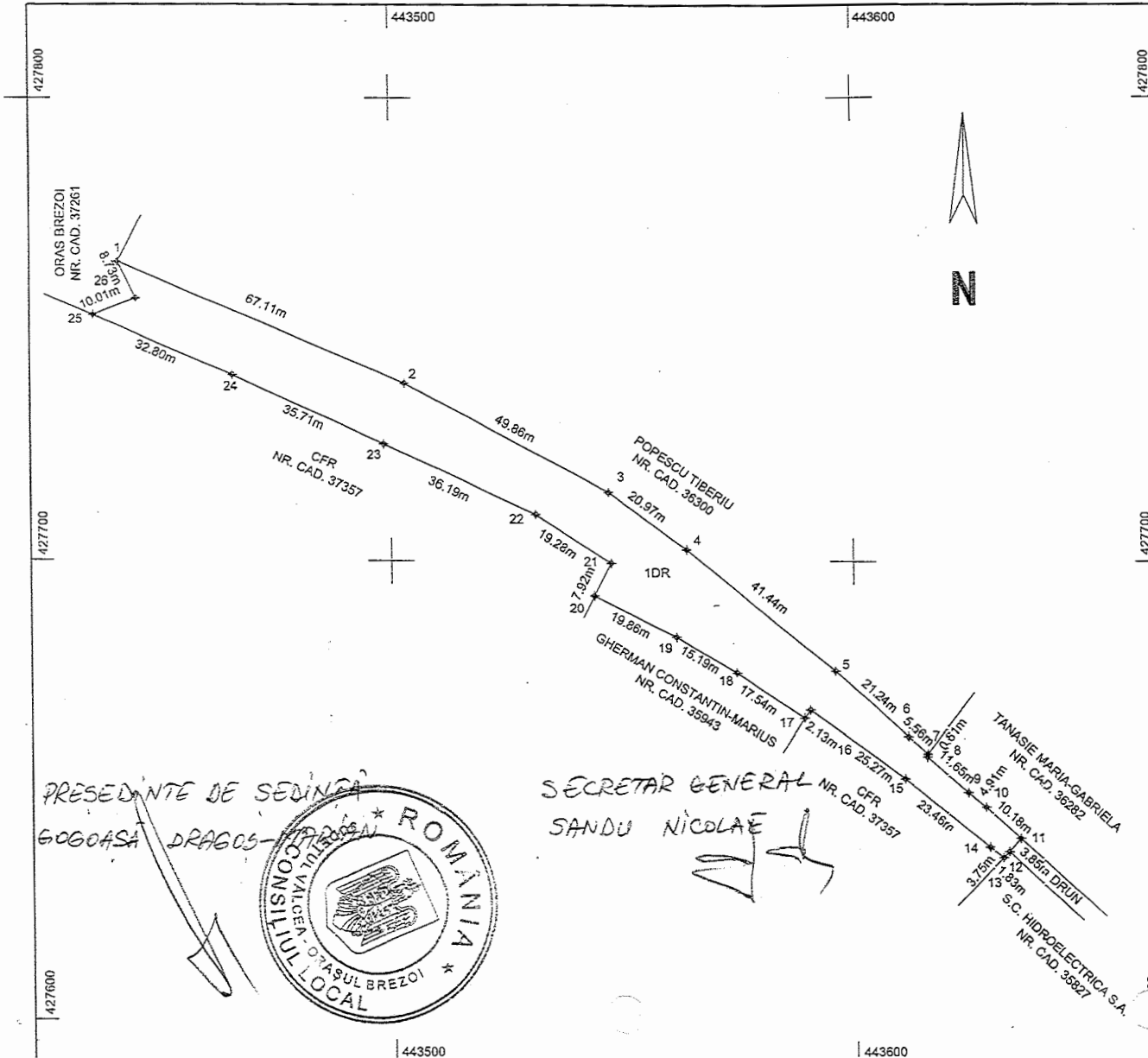
SECRETAR GENERAL,
SANDU NICOLAE

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1 : 1000

ANEXA NR.2 LA H.C.L. Nr. 58/2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	S = 2790 mp	Localitate Golotreni, Punct LA GARA - INTRAVILAN
Nr. Carte Funciara	UNITATE ADMINISTRATIV-TERRITORIALA (UAT)	
	BREZOI, JUDET VALCEA	



PRESEDINTE DE SEDINTA
GOGOASA DRAGOS-MARCELA

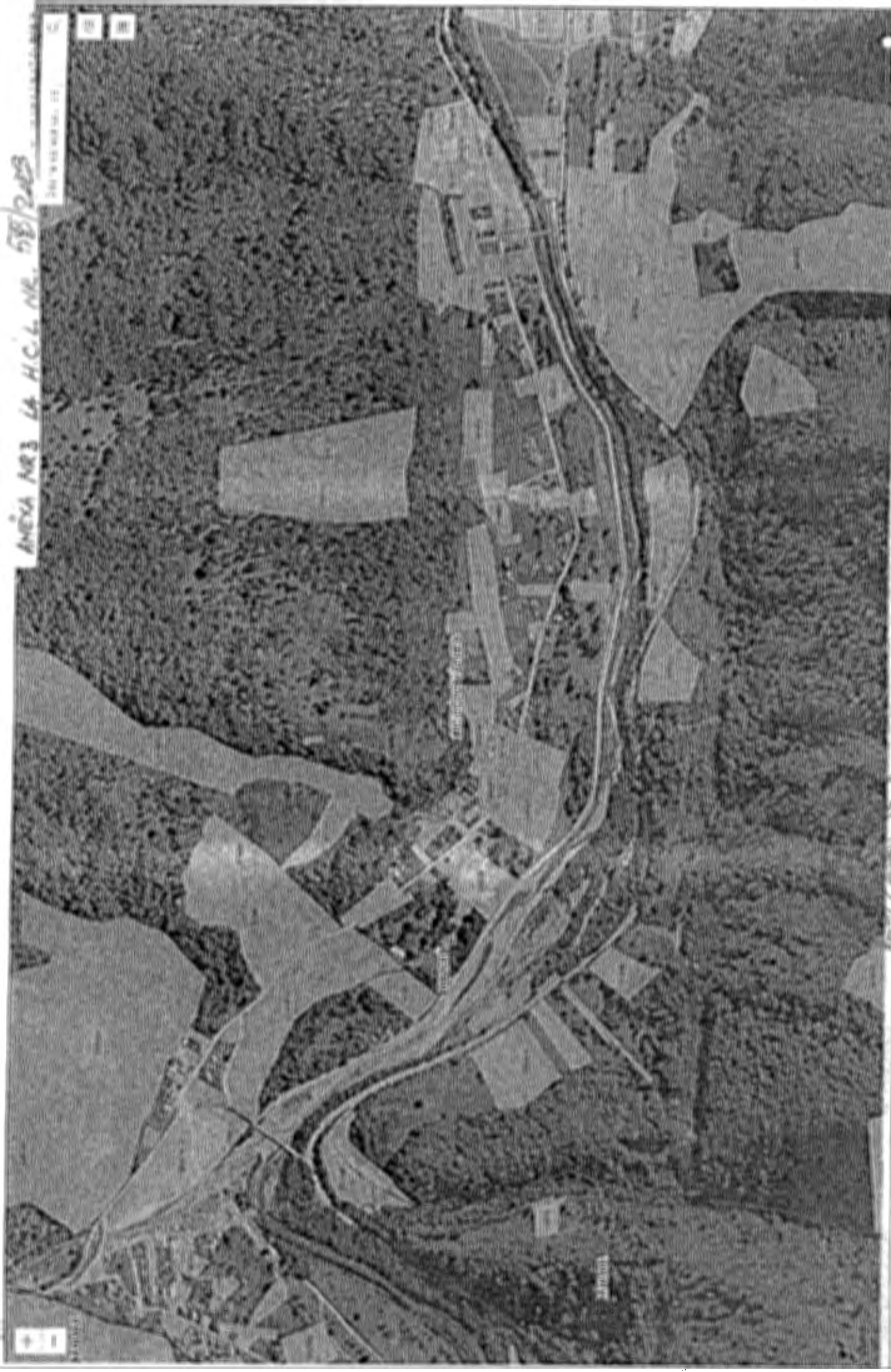


SECRETAR GENERAL
SANDU NICOLAE

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	DR	2790	IMPREJMUIT CU GARD
Total		2790	
Suprafata totala masurata a imobilului = mp			
Suprafata din act = —			
Executant, S.C. GEOMETRIC S.R.L. Certificat de autorizare Clasa III Seria RO-B-J Nr. 2209/ 21.10.2021	MIHAI HALDAN Certificat de autorizare Categoria B Seria RO-VL-F Nr. 0180/ 16.05.2019 Semnatura	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura Data:	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: 06.04.2023			

ANEXA NR 3 LA H.C.L. NR. 58/2003

SECRETARIA
C
B
A



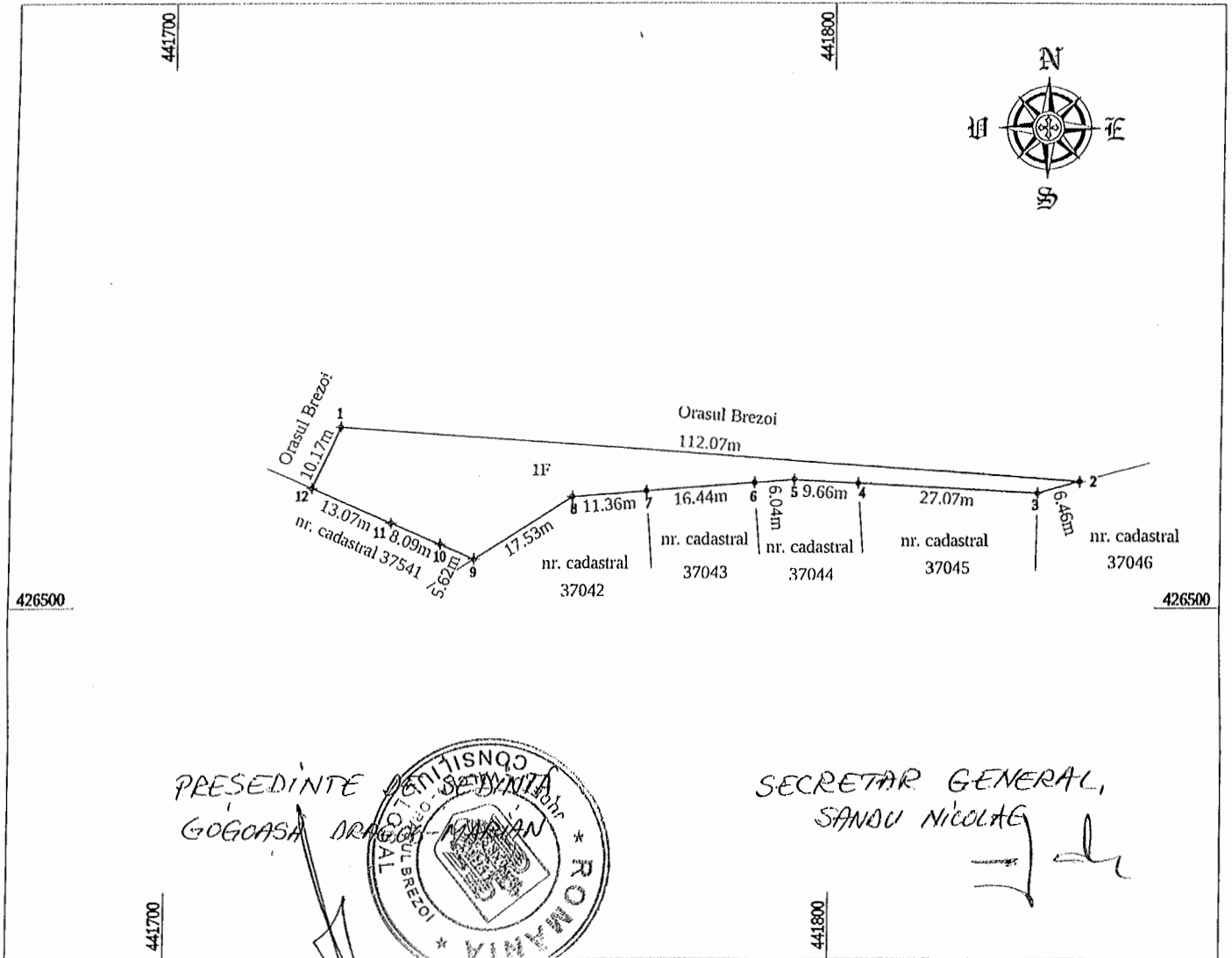
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GOGEAȘ LARGOȘ-MARIȘ

SECRETAR GENERAL
SANDU NICOLAE

7/4

ANEXA NR. 4 LA H.C.L. NR. ANEXA 4
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	(intravilan)
	807	Brezoi, Str. Mesteacanului,	
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
	Brezoi		



PRESEDINTE
 GOGCASA DRAGOMIR

SECRETAR GENERAL,
 SANDU NICOLAE

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiumi
1	F	807	intravilan
TOTAL		807	Imprejmuire cu gard intre punctele: 10-11-12; Fara imprejmuire intre celelalte puncte

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiumi
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului= 807 m.p.
 Suprafata din act= - m.p.

Executant; Munteanu Mircea RO-VL-F, Nr. 0173, Categoria B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura Data: 23.03.2023	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si artubuirea numarului cadastral Semnatura Data
--	--